ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟΥ ΤΟΥ ΓΝ-ΚΥ ΣΗΤΕΙΑΣ

Σητεία ,28/09/2022

Γενική συντήρηση-καθαρισμός των **δυο (2) λεβήτων Κεντρικής Θέρμανσης, των καυστήρων πετρελαίου και των καμινάδων-καπνοδόχων** της ΑΟΜ Σητείας του ΓΝ Λασιθίου, έκαστος ισχύος **409 Mcal** , που περιλαμβάνει

Εργασίες συντήρησης

- Καθαρισμός των αυλών του θαλάμου καύσης στους λέβητες.
- Λίπανση όλων των κινούμενων εξαρτημάτων των καυστήρων.
- Ρύθμιση του καυστήρα για την λειτουργία με πετρέλαιο.
- Μέτρηση-ρύθμιση κατά BRIGON, για την βελτίωση του βαθμού απόδοσης
- Καταγραφή όλων των απαραίτητων στοιχείων- μετρήσεων σε φύλλο ελέγχου συντήρησης και καρτέλα, η οποία θα τηρείται στο χώρο του λεβητοστασίου.
- Καθαρισμός ή αντικατάσταση φίλτρων πετρελαίου.
- Καθαρισμός ή αντικατάσταση μπέκ.
- Καθαρισμός - ρύθμιση ηλεκτροδίων ιονισμού-σπανθήρα.
- Ρύθμιση αναλογίας αέρα-καυσίμου.
- Έλεγχος διαρροών πετρελαίου και καυσαερίων.
- Έλεγχος ασφαλιστικών συστημάτων λεβήτων-καυστήρων.
- Οπτικός έλεγχος και αναφορά της κατάστασης του λεβητοστασίου σχετικά με την ηλεκτρολογική και υδραυλική εγκατάσταση (κομμένα καλώδια, διαρροές, κλπ) καθώς και της γραμμής τροφοδοσίας των καυστήρων.

Εντός της προσφοράς περιλαμβάνονται:

- *Όλα τα μικροϋλικά και αναλώσιμα που απαιτούνται για την πλήρη συντήρηση των λεβήτων και των καυστήρων, δηλαδή συντήρηση-έλεγχος ρυθμίσεων όπως αναφέρεται στις ανωτέρω τεχνικές προδιαγραφές.*
- *Η αξία των υλικών καθαρισμού και λίπανσης.*

Λοιπες Υποχρεώσεις Αναδόχου

1. Πιστοποιητικό του οικείου επιμελητηρίου με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή του συντηρητή σε αυτό και το ειδικό επάγγελμα ή βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος από δημόσια αρχή.

2. Οι κατάλληλες άδειες του συντηρητή που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία για την συντήρηση και ρύθμιση της εγκατάστασης

3. Ο ανάδοχος συντηρητής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος να λάβει όλα τα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας του προσωπικού που θα απασχοληθεί

4. Ο ανάδοχος συντηρητής οφείλει να ενημερώνει εγγράφως το Νοσοκομείο για το είδος των παρεμβάσεων που πραγματοποίησε κατά τη συντήρηση καθώς και για τυχόν προβλήματα που διαπιστώνει κατά τη συντήρηση και με το πέρας αυτής να ενημερώσει το ημερολόγιο λεβητοστασίου

5. Με το πέρας εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης ο ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση φύλλου ελέγχου ,συντήρησης και ρύθμισης για κάθε λέβητα ,αντίτυπο του οποίου θα καταθέσει στη Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου

6. Οι εργασίες συντήρησης θα διεξάγονται σε συνεννόηση με τη Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου και σε τέτοιες ώρες ,ώστε να μην δυσχεραίνεται η λειτουργία του

Οι συντάκτες των τεχνικών προδιαγραφών

Καλύβας Περικλής
ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών

Μπελιμπασάκης Ιωάννης
ΔΕ Τεχνικού